



Městský úřad Petřvald

Gen. Svobody 511, 735 41 Petřvald
Odbor výstavby a ŽP – stavební úřad

MUPTX002F0HL

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 22. 12. 2011
SPIS. ZNAČKA: 21 /2012/VaŽP/Ko
ČÍSLO JEDNACÍ: MěÚP121/2012/Ko
VYŘIZUJE: Konečná
REFERENT: Odboru výstavby a ŽP
TEL: 596542910
FAX: 596 541 795
E-MAIL: konecna@petrvald-mesto.cz
EP: ep-petrvald@iol.cz
DATUM: 10. 01. 2012

žadatelé
Martin Kuzma
Radka Kuzmová
Na Svahu 1130
735 41 P e t ř v a l d
Pavel Vydra
Žaneta Vydrová
Mezi Poli 1842
735 41 Petřvald
zastoupeni na základě plné moci
Martinem Kuzmou
Na Svahu 1130
735 41 Petřvald

Oznámení

o zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání veřejná vyhláška

Městský úřad Petřvald, odbor výstavby a ŽP obdržel dne 22.12.2011 od žadatelů pana Martina Kuzmy (nar. 30.7.1980) a paní Radky Kuzmové (nar. 28.6.1989), oba bytem Na Svahu 1130 v Petřvaldě a pana Pavla Vydry (nar. 31.3.1970) a paní Žanety Vydrové (nar. 26.7.1970), oba bytem ul. Mezi Poli 1842 v Petřvaldě žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pod názvem: „**Veřejně přístupná komunikace na parcele 4282/1, Petřvald**“ na pozemcích parcela č. **4282/1, 4285** v k.ú. Petřvald u Karviné.

Charakteristika:

Záměr řeší vybudování veřejně přístupné komunikace šířky 4 m v celkové délce 41,5 m (plocha 170 m²) za účelem příjezdu ke stavebním pozemkům pro výstavbu dvou RD s napojením na ul. Topolovou. Povrch bude ze zámkové dlažby tl. 80 mm. Povrchové vody z komunikace budou řešeny vsakovacím drénem, který bude probíhat v kraji komunikace. Drén bude zasypan štěrkem 32/63 a ve třech místech bude prohlouben do hl. 2,5 m od terénu.

Městský úřad Petřvald, odbor výstavby a ŽP, jako příslušný stavební úřad, podle ustanovení § 13 odst. 1 písmene g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, (dále jen stavební zákon), oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení, kteří byli určeni v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den

úterý 14. 2. 2012 ve 13,30 hod.

na místě požadovaného záměru - na ul. Topolové Petřvaldě.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při tomto jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Do podkladů lze nahlédnout pod spis. značkou 21/2012/VaŽP/Ko s čj. MěÚP 121/2012/Ko v kanceláři č. 3 v přízemí, budovy MěÚ v Petřvaldě, odboru výstavby a ŽP ve dnech pondělí – středa v době od 7,45 -11,30 hod, 12,00- 17,00 hod nebo na základě telefonické domluvy i v jiný den.

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení a mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Více osob z řad veřejnosti si může v souladu s ustanovením § 35 správního řádu zvolit svého společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmu obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písmene a),b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písmene c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb, s vědomím jejich vlastníků, při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo osobě jí přizvané vstup na pozemek nebo stavbu.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce Městského úřadu v Petřvaldě, na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Oznámení se taktéž zveřejní na internetových stránkách Městského úřadu Petřvald.

Žadatelé zajistí, aby informace o jejich záměru a o tom, že podali žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem a to na stavebním pozemku p.č. 4282/1 v k.ú. Petřvald u Karviné - v místě přístupném veřejnosti.

Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí dle § 8 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření obsahuje:

- a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- c) parcelní čísla dotčených pozemků,
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru popř. jiný doklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. **Pokud žadatel nesplní uvedenou povinnost, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.**

Ostatní poučení:

Stavební úřad současně dává účastníkům územního řízení možnost se vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ustanovení § 36 odst.3 správního řádu a to ve dnech **od 15. 2. 2012 do 17. 2. 2012.** V této souvislosti upozorňujeme, že se jedná o lhůtu pro seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu k uplatnění námitek.

Jako účastníkům řízení vám v souladu s ustanovením § 15 odst.4 správního řádu ve znění pozdějších změn a doplnění, oznamujeme, že k vedení tohoto správního řízení byla určena oprávněná úřední osoba: Pavla Konečná - referent stavebního úřadu.

Pavla Konečná
referent odboru výstavby a ŽP,
oprávněná úřední osoba na úseku
územního plánování a stavebního řádu

otisk „úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno.....

Sejmuto:

Razítko, podpis orgánu - oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Příloha :

- snímek katastrální mapy se zájmovým územím
- zmenšená kopie výkresu pod ozn. 03-Situace v měř: 1:250
- poučení dle správního řádu

Rozdělovník:

Účastníci územního řízení, kterým se oznámení doručuje **jednotlivě** dle § 87 odst. 1 stavebního zákona , tj. účastníci řízení dle § 85 odst.1:

- stavebníci, žadatelé:

Martin Kuzma, Na Svahu 1130, 735 41 Petřvald

Radka Kuzmová, Na Svahu 1130, 735 41 Petřvald

Pavel Vydra, Mezi Poli 1842, 735 41 Petřvald

Žaneta Vydrová, Mezi Poli 1842, 735 41 Petřvald

doručeno prostřednictvím Martina Kuzmy, Na Svahu 1130, 735 41 Petřvald

obec, na jejímž území se má požadovaný záměr uskutečň

- Město Petřvald, Gen. Svobody 511, 735 41 Petřvald

Účastníci územního řízení, kterým se oznámení doručuje **veřejnou vyhláškou** dle § 87 odst.1 stavebního zákona tj. účastníci řízení dle § 85 odst. 2:

1. **vlastníci pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:**
žádní
2. **osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám, na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno :**
 - Ing. Radim Hinner, Fryštátská 905/12, 735 64 Havířov – Prostředí Suchá
 - Ing. Lenka Urbancová, Fryštátská 905/12, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá
 - David Kokeš, Podlesní 591, 735 41 Petřvald
 - Michaela Kokešová, Podlesní 591, 735 41 Petřvald
 - Petřvaldská vyhlídka ,s.r.o. F. Čejky 427, 738 01 Frýdek - Místek
3. **osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis a správci podzemních a nadzemních inž. sítí :**
 - ČEZ Distribuce,a.s.,Teplická 874/8, 405 02 Děčín
 - SmVaK Ostrava, a.s., ul. 28. Října 169, 709 45 Ostrava
 - Telefónica 02 ,Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

Dotčené orgány pro územní řízení:

MěÚ Petřvald, úsek MK, VO a ŽP

MěÚ Orlová, odbor ŽP, výstavby a ÚP, dopravy

HZS MSK Ostrava, územní odbor Karviná, ul. Ostravská 883/3, 733 01 Karviná-Fryštát

Na vědomí:

Městský úřad Petřvald, správní odbor (pro účely vyvěšení)



Petřvald



Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná	Okres Karviná	Obec Petřvald
Kat. území Petřvald u Karvině	Mapový list č. OSTRAVA 5-1/44	Měřítko 1:1000
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		
Stav k 2. 8. 2010, 13:15:43	Vyhotovil Šimerová Danuše	Dne 02.08.2010 13:15:43

Podpis *Šimerová*
 Číslo *71/2010-81*
 Razítko

POUČENÍ

(dále jen „správní řád“)

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

- 1) Účastníkem řízení v řízení o žádosti je žadatel a další dotčené osoby, na které se pro splnění právních norem nebo povinností z žádatelem vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu).
- 2) Účastníkem řízení v řízení o moci úřední jsou dotčené osoby, jejich se rozhodnutí správního orgánu týká (§ 27 odst. 1 písm. b) správního řádu).
- 3) Účastníci řízení jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech (§ 27 odst. 2 správního řádu).
- 4) Účastníky řízení jsou též osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst. 3 správního řádu).
- 5) Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 6) Ústní jednání je nevolitelné pokud zákon nestanoví nebo správní orgán neurčí, že jednání nebo jeho část jsou veřejné (§ 49 odst. 2 správního řádu). Návrhu účastníka řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, aby jednání bylo veřejné, správní orgán vyhověl, pokud tím nemůže být způsobena újma ostatním účastníkům řízení (§ 49 odst. 3 správního řádu).
- 7) Účastník řízení může namítnout podjatost úřední osoby, jakmile se o ni dozví (§ 4 odst. 2 správního řádu). K námítkě se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.
- 8) Účastník řízení má právo požadovat informace o tom, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou. Oprávněná úřední osoba na požádání účastníka řízení sdělí své jméno, příjmení, služební nebo obchodní označení a ve kterém organizačním útvaru správního orgánu je zařazen (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 9) V řízení se jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce. Účastníci řízení mohou jednat i v jazyce slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 10) Písemnost vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení přeložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 11) Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočnická zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 12) Občan České republiky příslušející k národnosti menšiny, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnosti menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnosti menšiny, obstará si občan tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§ 16 odst. 4 správního řádu).
- 13) Osoby neslyšící mají právo na tlumočnicka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 14) Nevylučuje-li to zákon nebo povaha věci může účastník řízení požádat o doručování na adresu pro doručování nebo elektronickou adresu, kterou správnímu orgánu sdělí (§ 19 odst. 3 správního řádu). Účastník řízení může požádat správní orgán, aby mu písemnosti, jinak doručované do v lasních rukou, byly doručovány jiným způsobem. V takovém případě platí, že písemnosti je doručena třetím dnem ode dne, kdy byla odeslána.
- 15) Úkony vyžadující se společných věcí nebo práv činit účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 16) Jménem právnícké osoby činit úkony její statutární zástupce - viz § 21 občanského soudního řádu (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 17) V této věci může za právníckou osobu současně činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).
- 18) Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníka, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu). V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zástupcován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).

- 19) Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i osobě dle protokolu. V této věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 20) Účastníci řízení jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 1 správního řádu).
- 21) Účastníci řízení mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytneme jim zvláštní formu informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 22) Nestanoví-li zákon jinak, mají účastníci řízení právo před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladem rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu).
- 23) Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit prokazatelně, tj. občanský průkaz nebo jiný doklad, který je veřejnou listinou, z něhož lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 4 správního řádu).
- 24) Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu). Z nahlížení do spisu jsou vyloučeny jeho části, které obsahují údajované informace nebo skutečnosti, na něž se vztahuje povinnost mlčenlivosti (§ 38 odst. 6 správního řádu).
- 25) Účastníci řízení mají právo činit si ze spisu výpisy, a současně mají právo na to, aby jim správní orgán pořídil kopii spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 4 správního řádu). Pořízení kopie se provádí za úplatu dle zákona o správních poplatcích (dle sazebníku zeč. č. 634/2004 Sb., položky 3, ato úplatu činí 15,- Kč za každou započítanou stránku).
- 26) Účastníci řízení mohou požádat o prominutí zneškodnění úkonu (tj. úkonu, který je třeba provést neopozději při ústním jednání nebo v určité lhůtě), nebo požádat o povolení zpětně podání nebo změny jeho obsahu, a to ve lhůtu do 15-ti dnů ode dne, kdy promítnula překážka, která bránila úkon učinit. S požádáním je třeba spojit zmeškaný úkon (§ 41 odst. 1 a odst. 2 správního řádu).
- 27) Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, jsou účastníci povinni při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost (§ 50 odst. 2).
- 28) Účastníci řízení jsou povinni oznámit odkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 29) Účastník řízení se může vzdát práva na oznámení všech rozhodnutí (tj. rozhodnutí a usnesení) vydaných v řízení, s výjimkou rozhodnutí, jímž se řízení končí, a rozhodnutí, jímž se mu v průběhu řízení ukládá povinnost. Rovněž se může vzdát práva na vyzkoumání o usneseníh, která se použije zaznamenávají do spisu (§ 72 odst. 3 správního řádu).
- 30) Účastník řízení může požádat správní orgán prvního stupně, aby opatřil stejnopis rozhodnutí, který mu byl doručen, doložkou právní moci nebo vykonatelnosti. Rovněž může tento správní orgán požádat, aby mu vyhotovil stejnopis výroku spolu s vyznačením doložky právní moci nebo vykonatelnosti (§ 25 odst. 2 správního řádu).
- 31) Po dobu přerušování řízení činit účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušování (§ 65 odst. 1 správního řádu).

Porádková opatření:

- 1) Porádkovou pokutu až do výše 50 000,- Kč může správní orgán uložit tomu, kdo učinil hrubě urážlivé podání (§ 62 odst. 2 správního řádu), a tomu kdo ztěžuje postup správního orgánu tím, že
 - a) se bez řádné omluvy nedostaví na předvolání ke správnímu orgánu
 - b) navzdory předchozímu napomenutí ruší pořádek, nebo
 - c) neuposlechne pokynu úřední osoby, nebo učiní hrubě urážlivé podání, může být uložena
 - 2) Toho, kdo neposlouchá ohovorním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, papíradě při jiném úkonu, může správní orgán po předechozím upozornění vyklázat z místa úkonu (§ 63 odst. 1 správního řádu).
 - 3) Pokud účastník řízení úmyslně uvede nesprávné nebo neplný údaj správnímu orgánu anebo mu požadovaný údaj zatají, ač má povinnost takový údaj uvést, nebo tak učiní za účelem získání neoprávněné výhody, dopouští se přestupku podle § 21 zákona o přestupcích, za který lze uložit sankci až do výše 10 000,- Kč.

